

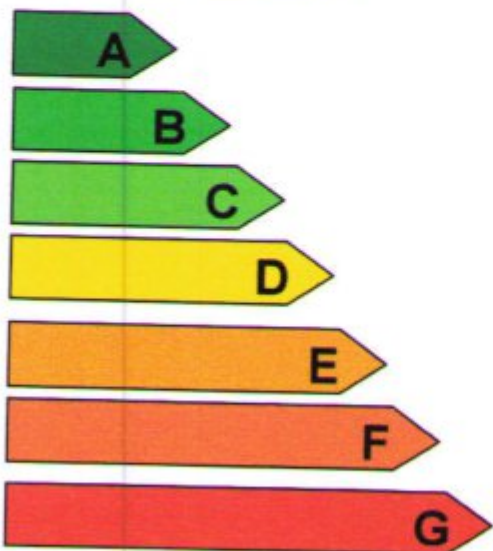


UA 01756

0003

ZZIIAA

121012

# Certificat de performanță energetică

Performanța energetică a clădirii		Notare energetică: 100	
Sistemul de certificare: Metodologia de calcul a Performanței Energetice a Clădirilor <sup>7</sup>		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Eficiență energetică ridicată  Eficiență energetică scăzută			
Consum anual specific de energie [kWh/m <sup>2</sup> an]		54,54	102,19
Indice de emisii echivalent CO <sub>2</sub> [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an]		13,46	23,23
Consum anual specific de energie [kWh/m <sup>2</sup> an] pentru:		Clasă energetică	
		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Încălzire:	31,95	A	A
Apă caldă de consum:	14,86	A	A
Climatizare:	19,87	A	A
Ventilare mecanică:	-	-	-
Iluminat artificial:	7,72	A	A
Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m <sup>2</sup> an]:12,01			

## Date privind apartamentul certificat:

Adresa: [REDACTED] sector 1, Bucuresti

Categoría clădirii: Individuală

Regim de înălțime: P+M

Anul construirii: 2012

Motivul elaborării certificatului energetic: recepție finală

Suprafața încălzită: 208,29 m<sup>2</sup>Volumul încălzit al clădirii: 656,72 m<sup>3</sup>Programul de calcul utilizat: program de casa, versiunea: [REDACTED], Metoda de calcul<sup>\*\*</sup>: sezoniera

## Date privind identificarea auditorului energetic pentru clădiri:

Gradul și ... Numele și prenumele

Specialitatea auditorului energetic pentru clădiri

II, AE<sub>ci</sub>

Nastase Marioara



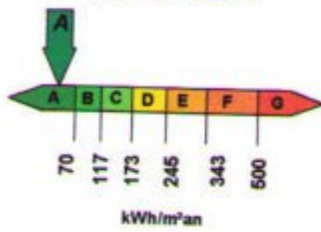
<sup>7</sup>)Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor aprobată prin aplicarea prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor.

<sup>\*\*</sup>) Metoda de calcul utilizată: orară / lunară / sezonieră

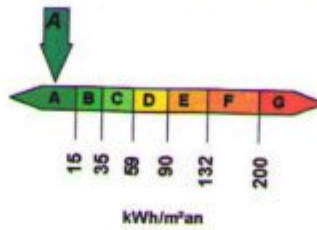
**DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLADIRII**

□ Grile de clasificare energetică funcție de consumul de căldură anual specific:

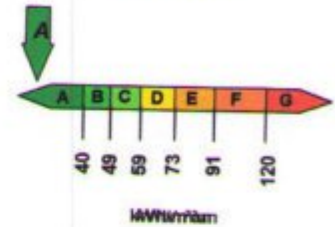
**ÎNCĂLZIRE:**



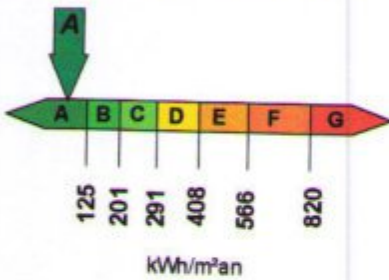
**APĂ CALDĂ DE CONSUM:**



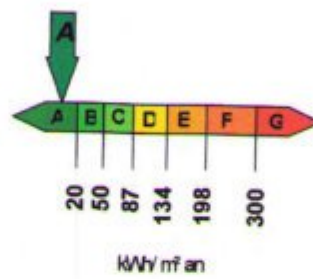
**ILUMINAT:**



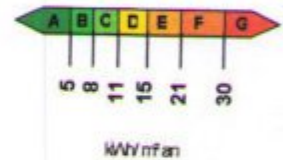
**TOTAL: ÎNCĂLZIRE, APĂ CALDĂ DE CONSUM, ILUMINAT**



**CLIMATIZARE:**



**VENTILARE MECANICĂ:**



□ Performanța energetică a clădirii de referință:

Consum anual specific de energie [kWh/m²an]		Notare energetica
pentru:		<b>100</b>
Incalzire	79,55	
Apa calda de consum:	14,91	
Climatizare:	-	
Ventilare mecanica	-	
Iluminat:	7,72	

□ Penalizări aplicate clădirii și motivarea acestora:

$P_0 = 0$

**DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII**  
**Informații privind clădirea certificată**

1. Date privind construcția:

Tipul clădirii	<input checked="" type="checkbox"/> individual	<input type="checkbox"/> insiruit
	<input type="checkbox"/> bloc	<input type="checkbox"/> tronson de bloc

Nr. de niveluri	<input type="checkbox"/> subsol	<input type="checkbox"/> demisol
	<input checked="" type="checkbox"/> parter	<input checked="" type="checkbox"/> 1 etaje

Nr. de încăperi și suprafețele locuibile

Tip	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]	Numar
Living	38,00	1
Dormitoare	57,50	3
Bucatarie	14	1
Baie	16,30	3
Casa scării	8,70	1
Spalatorie	14,20	1
Camara	4,00	1
C.T.	7,8	1
Hol +scara	14,70	1
Dressing	12,10	1
<b>TOTAL</b>		<b>8</b>

Volumul încălzit al clădirii: 656,72[m<sup>3</sup>]

Caracteristici geometrice și termotehnice ale anvelopei:

Element de construcție	Orientare	Suprafața [m <sup>2</sup> ]	Rezistența termică corectată [m <sup>2</sup> K/W]
Pereti exteriori	NE	78,35	7,69
Pereti exteriori	SV	71,59	7,65
Pereti exteriori	SE	35,77	7,48
Pereti exteriori	NV	37,74	7,23
Ferestre exterioare	SV	6,76	0,77
Ferestre exterioare	SE	8,96	0,77
Ferestre exterioare	NV	6,62	0,77
Vitraj	SE	1,93	0,77
Tamplarie exterioara usa dubla termoizolanta	NE	2,3	0,77
Tamplarie exterioara usa dubla lemn	SE	4,6	0,77
Planseu sub pod	O	62,56	2,72
Placa pe sol	O	106,309	4,50
Invelitoare	O	62,561	7,64
Suprafata exterioara:		518,50	

Indicele de compactitate al cladirii:0,79

2. Date privind instalatia de incalzire interioara:

Sursa de energie privind instalatia de incalzire interioara:	<input checked="" type="checkbox"/> Sursa proprie de combustibil gazos <input type="checkbox"/> Centrala termica de cartier <input type="checkbox"/> Termoficare – punct termic central <input type="checkbox"/> Termoficare – punct termic local <input type="checkbox"/> Alta sursa sau sursa mixta
--	---

Date privind instalatia de incalzire locala

- nr. sobelor: -
- tipul sobelor, marimea si tipul cahelelor –
- 

Date privind instalatia de incalzire interioara cu corpuri statice

	Tip corp de incalzire	Nr. corpuri incalzire	Nr. elemente	Suprafata echivalenta termic [m <sup>2</sup> ]

Tip distributie a agentului termic de incalzire:	<input type="checkbox"/> inferior <input type="checkbox"/> superior <input type="checkbox"/> mixt
--	---

Necesarul de caldura de calcul: 5774,41 [kWh]

Tipul sistemului de incalzire:	<input type="checkbox"/> Incalzire locala cu sobe <input type="checkbox"/> Incalzire centrala cu corpuri statice <input type="checkbox"/> Incalzire centrala cu aer cald <input checked="" type="checkbox"/> Incalzire centrala cu plansee incalzitoare <input type="checkbox"/> Alt sistem de incalzire
--------------------------------	--

Racord la sursa centralizata cu caldura:	<input type="checkbox"/> racord unic <input type="checkbox"/> multiplu - diametru nominal - disponibil de presiune (nominal)
--	---

Contor de caldura:	- tip contor – nu exista - anul instalarii - existenta vizei metrologice
--------------------	--

Elemente de reglaj termic si hidraulic:	- la nivel de racord <input checked="" type="checkbox"/> la nivelul coloanelor - la nivelul corpurilor statice
---	--

Lungimea totala a retelei de distributie amplasata in spatii neincalzite: nu e cazul

Debitul nominal de agent termic de incalzire

Curba medie normala de reglaj pentru temperature agentului termic:

t <sub>e</sub> [°C]	-15	-10	-5	0	5	10
	40°C	37°C	36°C	34°C	33°C	29°C

Date privind instalatia de incalzire interioara cu planseu incalzitor:

Centrala termica Buderus Logamax plus GB 162-35, eficienta termica normata 110,5%.

Încălzirea prin pardoseală marca PURMO cu conducte din material plastic -polietilena reticulată PE-Xa (conductele omogene din polietilenă sunt folosite și în instalațiile de apă rece și caldă). Sistemul de fixare a conductelor: Rolljet– conducta cu diametrul 16 este fixată pe izolația din polistiren cu agrafe de fixare. Peste conducte este turnată o sașă aditivată.

Distribuitoarele Purmo au colectoare cu o secțiune suplimentară, unde sunt amplasate ventilele de aerisire și supapele de golire. Ștuțurile de racordare sunt situate la o distanță de 55mm între ele, fapt care permite montarea cu ușurință a capurilor termoelectrice (servomotoare) pe fiecare robinet. Colectorul de alimentare și cel de retur sunt unite prin console destinate montării distribuitorului pe perete.

Distribuitoarele sunt prevăzute cu robineti termostatabili adaptați pentru montarea capurilor termoelectrice, cu indicatoare de debit. Robineti termostatabili sunt montați pe retur, iar reglarea debitului se realizează la alimentare.

#### Date privind instalația de apă caldă de consum

Sursa de energie pentru prepararea apei calde de consum:	<input checked="" type="checkbox"/> Sursa proprie cu combustibil gazos <input type="checkbox"/> Centrala termică de cartier <input type="checkbox"/> Termoficare – punct termic central <input type="checkbox"/> Termoficare – punct termic local <input type="checkbox"/> Alta sursă sau sursă mixtă
--	---

Tipul sistemului de preparare a apei calde de consum:	<input type="checkbox"/> din sursă centralizată <input checked="" type="checkbox"/> centrala termică proprie <input type="checkbox"/> boiler cu acumulare <input type="checkbox"/> preparare locală cu ap. de tip instant a.c.m. <input type="checkbox"/> preparare locală pe plită <input type="checkbox"/> alt sistem de preparare a.c.m.
---	--

Puncte de consum a.c.m.: 5

Numărul de obiecte sanitare pe tipuri:

- lavoar din porțelan sanitar - 3 bucata;
- cada de baie - 1 bucata;
- rezervor apă WC – 3 bucata;
- chiuveta din tablă inoxidabilă – 1 bucata.

Racord la sursă centralizată cu caldura:	<input type="checkbox"/> racord unic <input type="checkbox"/> multiplu - diametru nominal Dn 80 mm - disponibil de presiune (nominal) mmCA
--	---

Conducta de recirculare a a.c.m.:	<input type="checkbox"/> funcțională <input type="checkbox"/> nu funcționează <input checked="" type="checkbox"/> nu există
-----------------------------------	---

Contor de căldură general:	- tip contor – nu există - anul instalării - existența vizei metrologice
----------------------------	--

Debitmetre la nivelul punctelor de consum:	<input checked="" type="checkbox"/> nu există <input type="checkbox"/> parțial <input type="checkbox"/> peste tot
--	---

Informații privind instalația de climatizare:

Informatii privind instalatia de ventilare mecanica: nu exista

Informatii privind instalatia de iluminat: sistem de iluminat artificial lampi cu eficienta energetica ridicata.

Intocmit  
Auditor energetic pentru cladiri

